

Kurzbericht zu Stand der Arbeiten im Perimeter Eggelsee- Wyssloch

Ende Januar 2019

Als Antwort auf verschiedene Fragen der Delegierten, wie und wann es mit der Diskussion im Perimeter Egelmösl - Wyssloch weitergehe, hier ein Überblick aufgrund von Angaben der federführenden Direktion TVS / Abteilung Stadtgrün Bern: siehe auch DV 18.08. 2018

Allgemein

- Genehmigung Projektierungskredit durch SR Herbst 2018 einstimmig
- Mitwirkung Gewässerraumplanung: Planung beim Kanton in Vorprüfung, öffentliche Auflage ca. Sommer 2019
- Zonenplan Egelmösl - Wyssloch Nov 2018: Auswertung und Mitwirkungsbericht in Arbeit bei SPA, Bericht muss vor kant. Vorprüfung durch GR genehmigt werden

Schulraumplanung Wyssloch

- Der Wettbewerb läuft, letzter Jurytag ist Ende Januar. Publikation des Resultats erfolgt anschliessend
- Das Ergebnis des Wettbewerbs Wyssloch wird mit dem Entwurf des Zonenplans abgeglichen.

Zwischennutzung Eggelsee / Muristrasse 21e

Durch Stadtgrün Bern wurden im Sommer 2018 zwei Baugesuche für den ehemaligen Entsorgungshof eingereicht.:

- saisonal befristetes Baugesuch für viermonatigen Saisonbetrieb zwischen März und Juli 2019
- sowie ein ordentliches Baugesuch für eine durchgängige Zwischennutzung bis zur definitiven Nachnutzung

In beiden Verfahren gab es Einsprachen und der Entscheid des Regierungsstatthalters ist noch ausstehend

Nachnutzung Eggelsee / Etappe 2 Stadtteilpark

- Machbarkeitsstudie ist bei HSB und ISB in Arbeit: zuerst Analyse Bausubstanz bestehender Gebäude (externer Auftrag), anschliessend Prüfung Nutzungspotenziale / Nutzungsmix
- Altlasten Gebäude und Aussenraum: in Bearbeitung durch HSB und SGB (demnächst evtl. Bohrungen / Sondagen im Aussenraum bzw. Platzbereich vor Entsorgungshof)
- Abklärungen zu Naturwerten im Gesamtperimeter (Fauna, Flora, Gewässer) durch SGB
- Rechtliche Abklärungen: Auswirkungen Dienstbarkeitsvertrag, und weiterer bau- und planungsrechtlicher Grundlagen durch Juristen unter Federführung SGB

- Auswertung der ca. 30 eingereichten Fragebogen mit externer Unterstützung unter Federführung SGB ist fast abgeschlossen, anschliessend Start zu gemeinsamem Klärungsprozess mit den diversen Akteuren in verschiedenen Formen, es geht dabei um die Bündelung und Überprüfung der bereits eingebrachten Bedürfnisse und der Klärung wie diese zusammengeführt werden können.